

# Östra Lerberget | Samfällighetsförening Nr:1

## Underhåll/investeringsplan 120-andel utöver löpande kostnader

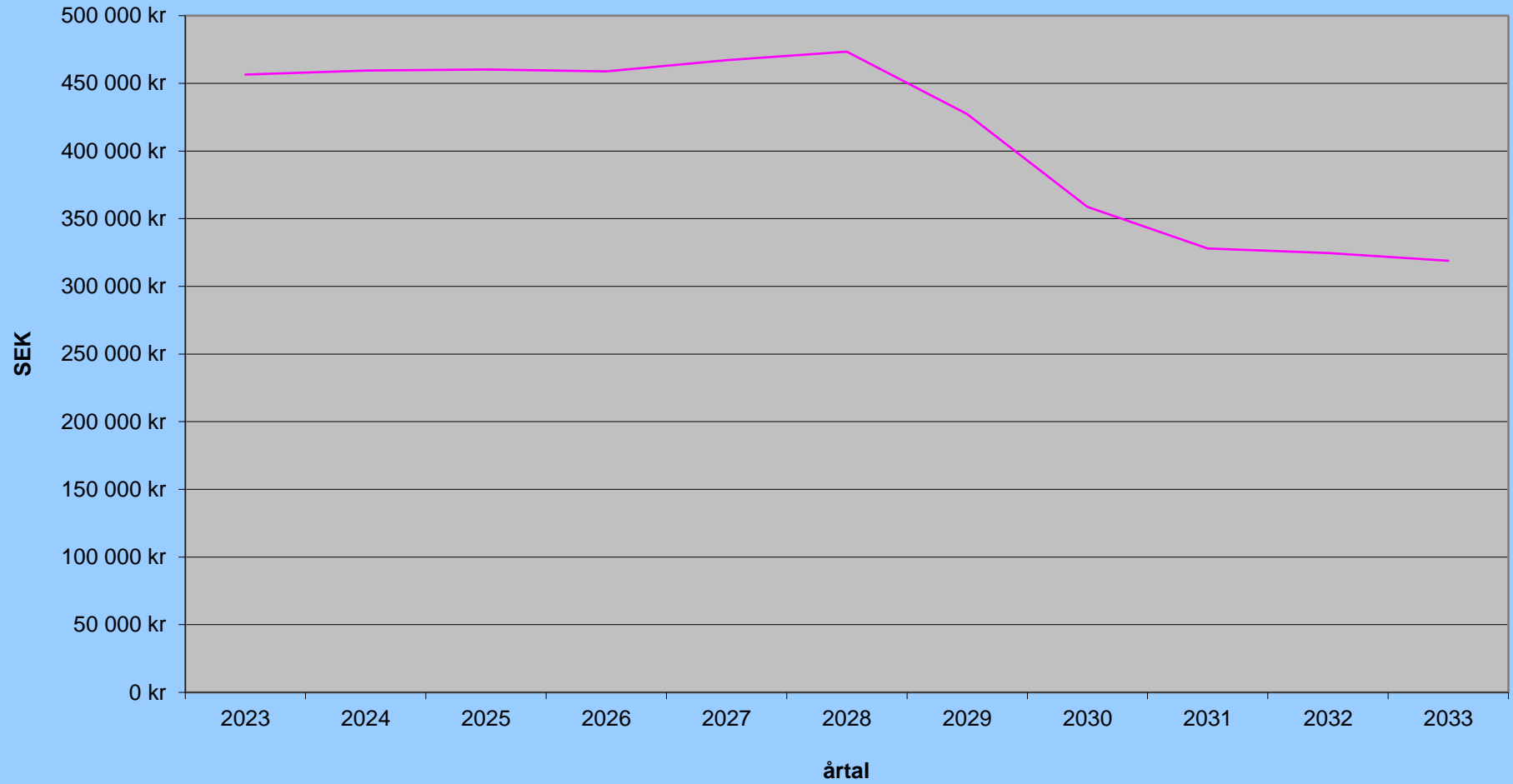
Åtgärd	Kostnad/investering per år											Totalt	
	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033		
Målning träpanel garage								70 000 kr					0 kr
Byte träpanel	23 500 kr								30 000 kr				70 000 kr
Rep asfaltytor							50 000 kr						50 000 kr
Garageportar	3 500 kr	20 000 kr	20 000 kr	20 000 kr	20 000 kr	20 000 kr	20 000 kr	20 000 kr	20 000 kr	20 000 kr	20 000 kr	20 000 kr	203 500 kr
Övrigt	3 000 kr	3 000 kr	3 000 kr	3 000 kr	3 000 kr	3 000 kr	3 000 kr	3 000 kr	3 000 kr	3 000 kr	3 000 kr	3 000 kr	33 000 kr
Byte belysningsarmaturer		12 000 kr	12 000 kr	12 000 kr									36 000 kr
													0 kr
													0 kr
													0 kr
													0 kr
													0 kr
													0 kr
													0 kr
													0 kr
													0 kr
													0 kr
													0 kr
													0 kr
<b>Summa totalt per år</b>	30 000 kr	35 000 kr	35 000 kr	35 000 kr	23 000 kr	23 000 kr	73 000 kr	93 000 kr	53 000 kr	23 000 kr	23 000 kr		446 000 kr

Utg. Kapital 120-andel	456 435 kr	459 355 kr	460 153 kr	458 788 kr	467 215 kr	473 390 kr	427 270 kr	358 806 kr	327 954 kr	324 664 kr	318 889 kr
Avsättning efter löp. kostn	10 000 kr	2 920 kr	798 kr	-1 366 kr	8 427 kr	6 176 kr	-46 121 kr	-68 463 kr	-30 853 kr	-3 290 kr	-5 775 kr

Ingående kapital	446 435 kr	Den årliga avsättning baseras på att årsavgiften ligger på nuvarande belopp 900 kr hela perioden									
Intäkt år 1	144 000 kr	Fasta kostnader ökar med 2% per år									
Fasta kostnader År	104 000 kr	106 080 kr	108 202 kr	110 366 kr	112 573 kr	114 824 kr	117 121 kr	119 463 kr	121 853 kr	124 290 kr	126 775 kr



### Kapital 120-andel



### Kapital 171-andel

